

Comune di Capaccio  
Piano di Recupero del centro storico

SCHEDA NORMATIVA PER L'AREA DI INTERVENTO UNITARIO

UNITÀ MINIME COMPONENTI: 3.5.1, 3.5.2, 3.5.3, 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6, 3.5.7, 3.5.8

PRESCRIZIONI DI AREA

Si sottolinea, in relazione all'intervento pubblico proposto per le connessioni tra il nucleo di Arco Zappulli e l'area verde interna al contesto 3, la necessità di una particolare attenzione all'applicazione delle norme generali di cui all'art. 6 dell N.T.A. anche ai fronti interni.

PRESCRIZIONI PER U.M.I.

Tutte le U.M.I. sono soggette alle prescrizioni generali di cui all'art. 6 e particolari di cui all'art. 9, comma 4, delle N.T.A.

U.M.I.	CATEGORIA DI INTERV. (art.7 NTA)	INDICAZIONI PARTICOLARI
3.5.1	C	Nessuna indicazione particolare.
3.5.2	C	Nessuna indicazione particolare.
3.5.3	C	Nessuna indicazione particolare.
3.5.4	C	Manca la copertura nella parte sud, da realizzare secondo gli allineamenti indicati nella Tav. 16.d
3.5.5	C	Sostituire la finitura dell'intonaco, di colore grigio, sia su via V.Emanuele che all'interno, sugli orti e sul fondaco di via Arco Zappulli.
3.5.6	C	Nessuna indicazione particolare.
3.5.7	C	Nessuna indicazione particolare.
3.5.8	C	L'edificio ricade nella casistica di cui all'art. 14 delle NTA. L'applicazione delle norme generali di cui all'art. 6 delle N.T.A., con l'eliminazione o la sostituzione degli elementi incompatibili evidenziati nella relativa scheda sintetica di rilevamento dovrà produrre un completo ripensamento dei fronti su piazza Orologio e sul fondaco alla destra (a sud) di Arco Zappulli.  Sul fondaco dovrà essere ripristinata l'apertura al primo piano tompagnata con laterizi forati addossati alla vecchia ringhiera in ferro.